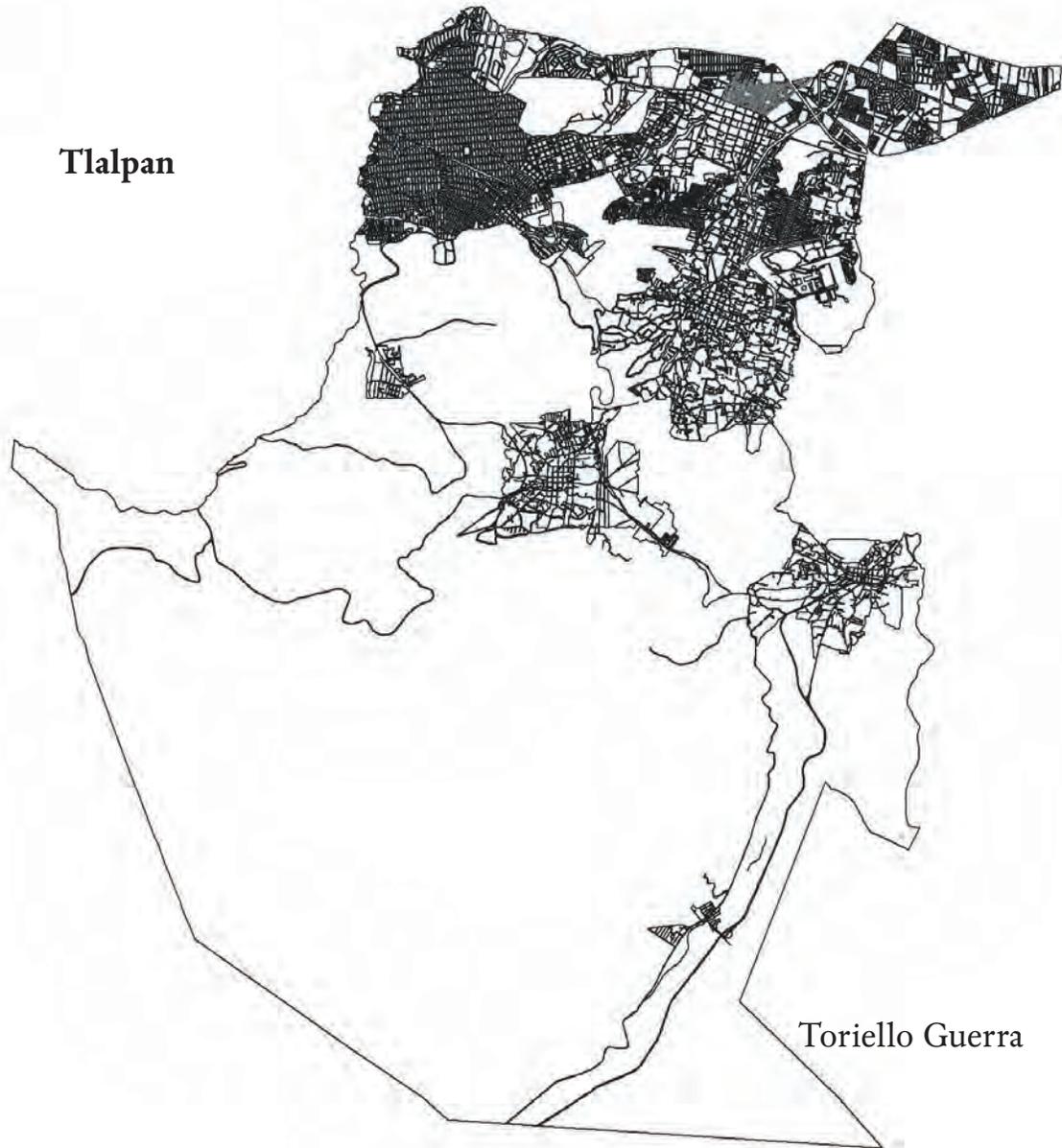
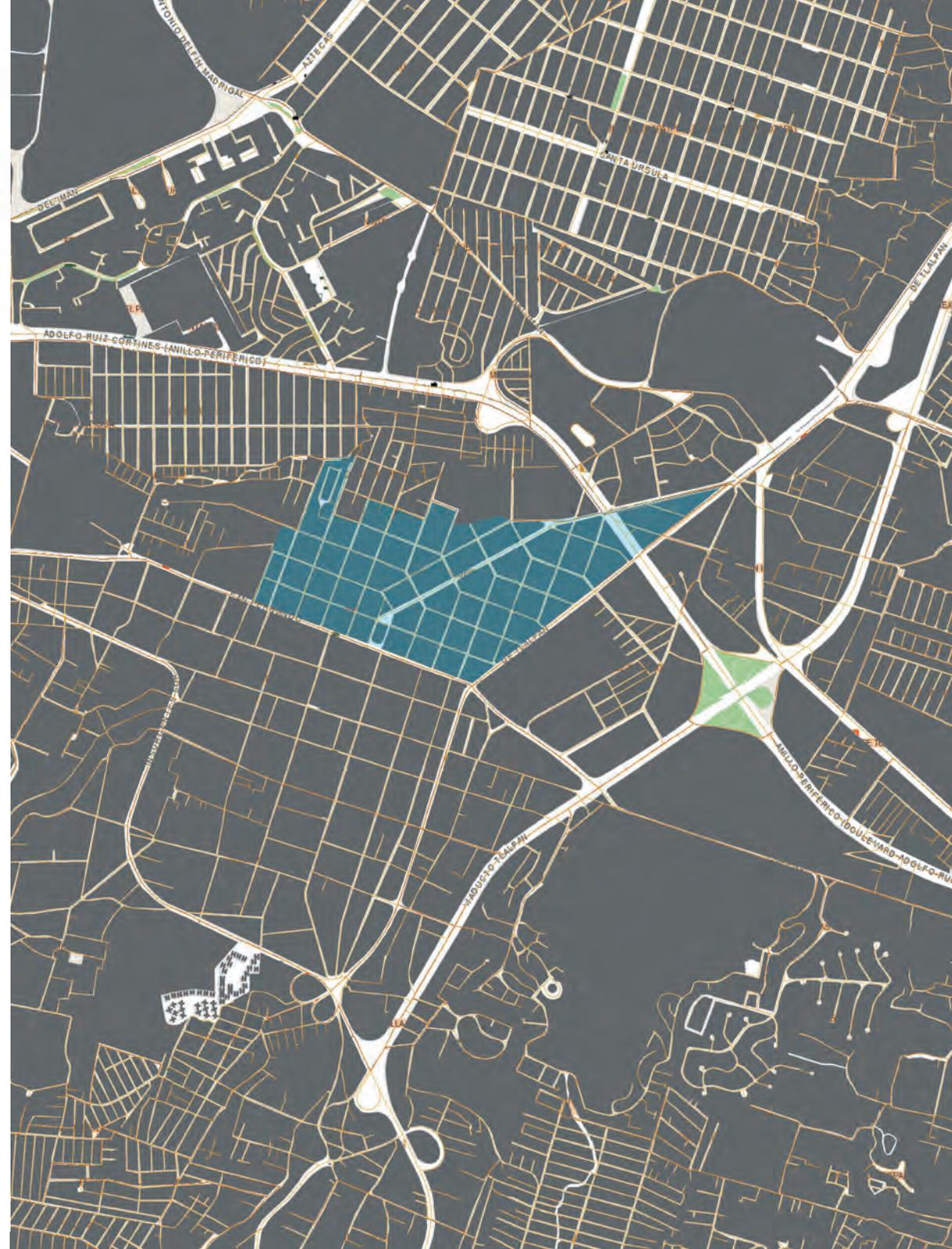


Tlalpan



Toriello Guerra



TORIELLO GUERRA

TLALPAN



- 1) Escuela Primaria Manuel Bartolome Cossio.
- 2) Casa de Elizabeth Landázuri.
- 3) Casa típica de la colonia.
- 4) Kiosco Toriello Guerra.
- 5) Quinta Pacelli.
- 6) Colegio del Valle de México.
- 7) Casa Santiago Galas Arce.
- 8) Quinta Guadalupe, Coapa 193.
- 9) Casa, San Fernando 2.
- 10) Casa, San Fernando 96.
- 11) Casa, San Fernando 110.
- 12) Casa, Renato Leduc 50.
- 13) Quinta Toma, Xontepec 105.
- 14) Medica Sur

Toriello Guerra

Tlalpan toma su nombre en el año de 1827, cuando el Congreso del Estado de México -entidad a la que perteneció desde 1824-, emitió un decreto mediante el cual se le denominó de esta manera.¹

Su nombre designa “*sobre la tierra*”, y corresponde a dos vocablos del náhuatl: Tlalli, que significa tierra y Pan que significa sobre. Con esto se hace referencia a las condiciones del terreno sobre el que se asentó, muy distinto a las propias de la zona lacustre.²

La región que actualmente forma la delegación presenta la actividad con el antecedente histórico más antiguo, pues es aquí donde hace cuatro mil años se comenzó a desarrollar Cuicuilco, lugar que hacia el año 100 a. C. vio detenido su desarrollo debido a la erupción del volcán Xitle; razón por la cual los primeros asentamientos -de origen otomí particularmente-, se vieron obligados a emigrar. Fue hasta el siglo XII, que la dinámica migratoria consolidó dos asentamientos: San Miguel Topilejo y San Miguel Ajusco, de xochimilcas y tecpanecas, respectivamente.

En 1855, ante la petición de los habitantes, Tlalpan se incorpora al Distrito Federal. Esto se debe al estado de inconformidad que presentan los ciudadanos por tener que ir a Toluca para arreglar asuntos de gobierno. Conocido en la época virreinal como San Agustín de las Cuevas, Tlalpan se consolidó como una importante zona de recreo, y para 1869 vio el presagio de su incorporación urbana a la ciudad de México tras el establecimiento del ferrocarril que unió ambas poblaciones. Además, para 1878 se realiza la primera comunicación telefónica en la República Mexicana entre la ciudad de México y Tlalpan, haciendo aún más estrecha su conexión.

Hacia 1921 en el Distrito Federal existían 13 municipalidades: la

¹ Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE TLAPAN, Gobierno del Distrito Federal-SEDUVI, publicado en el Diario Oficial de la Federación, No. 904, Tomo II, del 13 de agosto de 2010, P. 12.

² CIUDAD DE MÉXICO: Crónica de sus delegaciones, Gobierno del Distrito Federal, SEP, Consejo de la Crónica de la Ciudad de México, México, 2007, P.240.



Imagen 1. Plano que muestra los principales pueblos de Tlalpam, sus ranchos, fábricas y haciendas. Se aprecia la línea del tren en su paso por el terreno libre donde se establecería la colonia Toriello Guerra.

Ciudad de México que estaba dividida en 8 cuarteles, Tacubaya, Tacuba, Xochimilco, Ixtapalapa, Mixcoac, Guadalupe Hidalgo, San Ángel, Milpa Alta, Tlalpam, Atzacapotzalco, Coyoacán y Cuajimalpa.³ Durante éste tiempo, Tlalpam conservó su población de 15 mil habitantes prácticamente sin cambios -entre 1910 y 1930-, siendo la mayor parte de su territorio zona rural.

Aunque existieron en la zona importantes fábricas textiles como La Fama Montañesa (1831) y la de San Fernando (1849), la verdadera transformación urbana de Tlalpam, se debe al auge económico e industrial de la segunda mitad del siglo XIX con la instalación de las fábricas de papel Loreto y Peña Pobre.

Durante el siglo XX, con la apertura de la Avenida de los Insurgentes Sur, su centro histórico fue testigo del establecimiento de diversos fraccionamientos en sus alrededores y a lo largo de esta importante vía, con lo que se conformarían colonias como Tlalcoligía, Peña Pobre, Miguel Hidalgo, La Fama y Santa Úrsula Xitla, entre otras. Tendencia, que continuó con la construcción del Periférico Sur, dando lugar a colonias como Pedregal de Carrasco.

En 1970, el Distrito Federal se divide en las 16 delegaciones políticas que conocemos actualmente, quedando Tlalpam como la de mayor superficie con 30,449 hectáreas en las que existen 126 colonias, 11 pueblos y 7 barrios. De acuerdo con el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano vigente, entre 1958 y 1985, su extensión urbanizada crece casi diez veces; de una superficie de 566.15 Ha. se multiplica a 4,807.11 Ha., cifra que se duplicó una vez más a principios de la década pasada. Sin lugar a dudas, esta tendencia ha provocado enfrentarse al reto de conservar sus áreas naturales.

Tlalpam representa un particular mosaico patrimonial, por ser reflejo de las diferentes etapas de construcción y posterior consolidación. Existen doce zonas consideradas como Áreas de Conservación Patrimonial, mismas que dan cuenta de cómo por un lado, "... *perduran vestigios de las antiguas comunidades originarias que mantienen*

³ Cruz Rodríguez, María Soledad, CRECIMIENTO URBANO Y PROCESOS SOCIALES EN EL DISTRITO FEDERAL 1920-28, México, UAM-A, Departamento de Sociología, 1994, P. 64.



Imagen 2. Vista de algunas ruinas de la Fábrica textil de San Fernando próxima a la colonia Toriello Guerra.

*vigentes algunas de las costumbres prehispánicas que reviven en sus fiestas y celebraciones*⁴, y que aún incorporadas a la mancha urbana, preservaron su traza e imagen urbana como: Santa Úrsula Xitla, San Andrés Totoltepec, San Pedro Martir, San Miguel Topilejo, Santo Tomás Ajusco y Parres El Guarda.

Por otro lado, se encuentran dos importantes zonas: la primera representada por el vestigio arqueológico de Cuiculco, y la segunda, es el casco histórico del centro de Tlalpan, declarado en 1986 por el Gobierno Federal como Zona de Monumentos Históricos. Ésta última, alberga el mayor número de los 149 inmuebles catalogados por los tres órdenes de gobierno encargados de la protección del patrimonio construido: Instituto Nacional de Antropología e Historia, Instituto Nacional de Bellas Artes y la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda a través de la Dirección de Patrimonio Cultural y Urbano.

A las edificaciones antiguas se le suman obras modernas que lo mismo son icónicas del desarrollo urbano que piezas arquitectónicas y escultóricas que son clave a nivel urbano como: la Villa Olímpica, el Colegio Militar, el Colegio de México, el Fondo de Cultura Económica, la Universidad Pedagógica y parte de la Ruta de la Amistad.

¿Por qué la Colonia Toriello Guerra?

La colonia Toriello Guerra en Tlalpan es particularmente interesante debido a su antigüedad, ya que se estableció como fraccionamiento a finales del siglo XIX. Su traza urbana buscaba elevar la calidad urbana y arquitectónica con amplias calles con camellón al centro, como lo es Renato Leduc (antes Ferrocarril) o la avenida principal, para dar paso al tranvía desde el Zócalo de la Capital hasta el centro de Tlalpan. Además, se configuró una interesante traza de manzanas cuadradas y 3 parques cercanos entre sí. Su lími-

⁴ CIUDAD DE MÉXICO: Crónica de sus delegaciones, Gobierno del Distrito Federal, SEP, Consejo de la Crónica de la Ciudad de México, México, 2007, P. 236.

te natural conformado por la erupción volcánica del Xitle, generó una barrera pedregosa en la propiedad del antiguo Rancho Carrasco, lo cual generó un espacio prioritariamente residencial, ocupado por antiguas y majestuosas casas de campo como las que permanecen en pie sobre San Fernando y otras calles principales.

¿Por qué el nombre de la colonia?

La colonia debe su nombre al asturiano Don José Toriello Guerra (1814-1891), empresario e inversionista que vino a México desde los 10 años, estableciéndose en una hacienda en el Estado de Morelos. A los 40 años, contrae nupcias con la dueña de la Hacienda de San Antonio Coapa -doña Soledad Vallarino-, propiedad que alcanzaba extensos territorios de Tlalpan y Xochimilco.

Una vez establecidos en ésta zona, Don Toriello Guerra celebraba cada 8 de septiembre la fiesta de la Virgen de la Covadonga (Patrona de Asturias), y era tan vistosa, divertida y atrayente que lograron establecer una junta de notables para su administración; dinero que después fue utilizado para fundar la Beneficiencia Española (institución creada para la ayuda médica y financiera entre españoles).⁵

Además, Don Toriello Guerra, fue presidente y encabezó la fundación del Casino Español de México (1862), del Panteón Español (1876), fue accionista de la Junta Directiva de la Compañía de Ferrocarril de Morelos, del Banco Mercantil Mexicano y fue el primer presidente de la Cámara Española de Comercio (1889). Tras su muerte en 1891, sus herederos decidieron fraccionar una parte de la Hacienda de Coapa, para fundar la colonia que llevaría su nombre.



Imagen 3. Plano de 1893, época de la conformación de la colonia "José Toriello Guerra" donde se aprecia claramente la gran masa de piedra volcánica arrojada por el Xitle y las poblaciones existentes en su perímetro: Magdalena, Tizapán, San Ángel, Coyoacán, Reyes, Coapa y Tlalpan una de las poblaciones de mayor importancia. La nueva colonia se establecería entre el la zona pedregosa y la antigua Villa de Tlalpan. Alrededor se enuncian varias fábricas establecidas: Peña Pobre, La Fama y San Fernando.

⁵ MAPAS Y TRAZOS, Boletín Mensual publicado por el Servicio de Información Agroalimentaria y Pesquera (SIAP) de la Secretaría de Agricultura, Ganadería, Desarrollo Rural, Pesca y Alimentación (SAGARPA), El mapa del mes, COLONIA JOSÉ TORIELLO GUERRA <http://www.siap.gob.mx/publicaciones/mapoteca/007-5.html> Consultada el 7 de Julio de 2012.

Antecedentes de su fundación

El establecimiento de los ferrocarriles a partir de 1870, permitió unir la capital de la República con los principales centros de producción y exportación. Este proceso, “estimuló el desarrollo de aquellas ciudades que se encontraban en las rutas de los ferrocarriles. La ciudad se expandió a través de la formación de numerosas colonias urbanas que se extendieron hasta llegar a pueblos y villas periféricos. Esto dio paso a la agudización de los problemas urbanos referentes a la introducción de servicios y al surgimiento de nuevos actores sociales como los fraccionadores y los colonos.”⁶

El ferrocarril pasaba por Tacubaya, Mixcoac, San Ángel, bordeaba Coyoacán y se internaba en la hacienda de San Antonio Coapa, donde el tren emprendía la última parte del trayecto, pasando frente a Huipulco, para seguir por un lado del pedregal de Tetlameya (sitio de aguas abundantes que surgían de entre la abundante piedra volcánica del lugar), llegando finalmente a la terminal, ubicada en el sitio donde hasta hace cosa de seis años estuvo la biblioteca Luis Cabrera.⁷

Al ferrocarril se le había bautizado como “la mula de Balam”, porque dondequiera “se echaba y ya no lo hacían caminar”. Las historias al respecto rayan en lo chusco, pero sin duda, fue don Ignacio Manuel Altamirano quien registra sus anécdotas de viaje en el ferrocarril de Tlalpan, registradas el 3 de julio de 1869 en su *Aventura del ferrocarril de Tlalpan*.⁸

El personaje narrador cuenta que con frecuencia el tren hacia Tlalpan, camino a San Ángel, se detenía después de un “brinco terrible”. Cuando los pasajeros preguntaban “¿Qué es esto, gran Dios?”, recibían la siguiente explicación:

-“Nada [...]. Que la locomotora se ha salido de los rieles y discurre a su

sabor por entre las piedras del costado del camino. No hay cuidado, continuarán ustedes a pie, y como va a llover, andarán ustedes aprisa y llegarán pronto.”⁹

Ignacio Manuel Altamirano, *Obras Completas*, t. VII, p. 305.

“Tengo ideas religiosas muy arraigadas; detesto el suicidio, pero me agradecería morir por cualquier accidente. Con tal intención ando viajando una semana por el ferrocarril de Tlalpan.”¹⁰

Ignacio Manuel Altamirano, *Obras Completas*, t. VII, p. 357.

A manera de hipótesis, a la luz del hecho de que los Ferrocarriles del Distrito inauguraron su ruta a Tlalpan en 1869 y de que la antigua Villa de San Agustín de las Cuevas era un asentamiento esporádico y permanente de personas de elevados ingresos, es de suponerse que el tendido de la vía de los Ferrocarriles del Distrito en medio de los antiguos campos de cultivo hubiese generado un alza en el valor especulativo de muchos terrenos, entre ellos los del Rancho de Carrasco.¹¹ La cercanía de Tlalpan hizo suponer a los dueños del rancho que habría una demanda razonable por terrenos urbanos. Estas razones pesaron al momento de adoptar la decisión de fraccionar y vender esos campos de cultivo.

La zona pedregosa de Tlalpan tenía un especial atractivo, su paisaje era una combinación entre territorio indomable y fértil. Ni siquiera la constante lava volcánica pudo limitar su crecimiento. Sobre sus terrenos se tendieron líneas férreas para el paso del Ferrocarril primero y para los tranvías después, la llamada Calzada del Pedregal, después fue conocida como del Ferrocarril y finalmente Renato Leduc, la cual parte en dos a la colonia Toriello Guerra.

Los tranvías se convirtieron en el principal medio de transporte del centro de la ciudad a Tlalpan desde 1900 hasta 1969, con la aparición del Sistema de Transporte Colectivo Metro.

⁹ Altamirano, Ignacio Manuel, *OBRAS COMPLETAS*, Nicole Giron, vols. VII, VIII, IX. Crónicas. Tomos 1, 2 y 3. Ed., pról. y notas de Carlos Monsiváis. México, SEP, 1987, p.305

¹⁰ *Ibidem*, 1987, p.357.

¹¹ Escrito del Cronista de Tlalpan, Salvador Padilla Aguilar, Op. Cit.

⁶ Cruz Rodríguez, María Soledad, *CRECIMIENTO URBANO Y PROCESOS SOCIALES EN EL DISTRITO FEDERAL, 1920 – 1928*, en *La ciudad de México en la década de los 20*, P. 59-63.

⁷ Escrito del Cronista de Tlalpan, Salvador Padilla Aguilar “REFLEXIONES A PARTIR D ELA OBSERVACIÓN DEL PLANO DE LA COLONIA JOSÉ TORIELLO GUERRA DE 1893”, Consejo de la Crónica de Tlalpan, AC.

⁸ *Mirada Ferroviaria* Núm. 11, Edith Negrán en *CRUCE DE CAMINOS, UN VIAJERO DEL SIGLO XIX, IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO: Las Crónicas de Ferrocarriles*, P. 52 a 60.

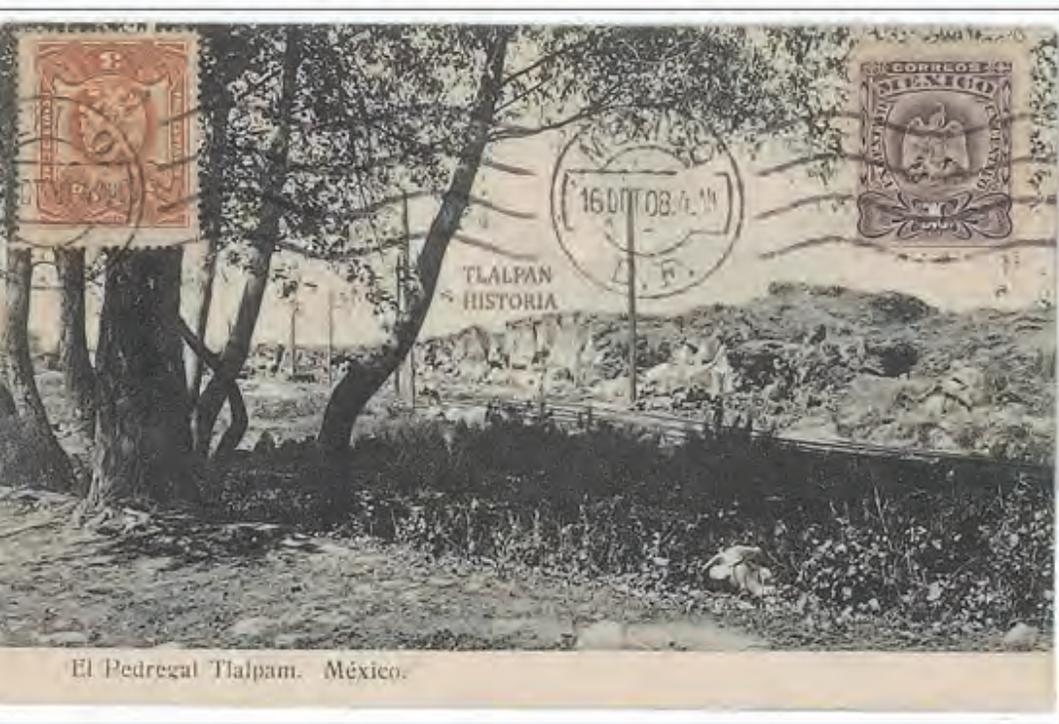


Imagen 5. Imagen de la postal del Servicio de Correos de Mexicano, del Pedregal de Tlalpam, donde se aprecia el paso de las vías del ferrocarril rumbo a Tlalpan, donde se aprecia la zona pedregosa del Rancho de Carrasco. Hoy sería la avenida Renato Leduc al centro de la colonia Toriello Guerra, Circa 1908.



Imagen 6. Plano de Tlalpan en 1929 donde se aprecia claramente la conformación de la traza urbana de la colonia Toriello Guerra limitada al Sur por el antiguo pueblo de Tlalpan y al Norte por el cauce natural del río de Tlalpan bordeando el Pedregal de Carrasco. Se ve el resto del territorio poco poblado, conformado por ejidos y zonas de cultivo. La línea del tranvía divide claramente la colonia en dos.

La estación de Tranvías de Tlalpan se ubicaba sobre la Avenida San Fernando 84 en la esquina con Francisco I. Madero (actualmente utilizado por oficinas de la delegación), y aunque mantienen la construcción original, ha sido fuertemente transformada para su nuevo uso.

Las vías del tranvía quedan todavía visibles sobre la avenida de camellón Renato Leduc, y confirman su paso por la zona durante décadas, y las tres plataformas de concreto sobre la misma avenida que funcionaban como paradas del tranvía.

La colonia José Toriello Guerra surge en 1893 en lo que fuera territorio del Rancho de Carrasco. *“En ese año un grupo de empresarios puso en varios espacios de Tlalpan y de la ciudad de México unos cartelones que contenían un plano, dibujado por el Ing. Salvador Echegaray, en el que estaba dibujada la traza de la nueva colonia, articulada a partir de una avenida central -la avenida Ferrocarril-, a lo largo de la cual estaban tendidos los rieles del ferrocarril de Tlalpan procedente de la ciudad de México.”*¹²

En La traza del poder, describen cómo Pablo Macedo fracciona los terrenos de los propietarios del Rancho Carrasco –en el camino a la villa de Tlalpan-, entre ellos su hermano Rafael Macedo, los señores Ruiz y Rivera; el ingeniero Salvador Echegaray (autor del plano anteriormente referido) y Francisco Lerdo de Tejada, quienes resuelven comercializar el fraccionamiento de una parte de sus terrenos localizados justo en el paso de ferrocarril de México a Tlalpan, conformando la colonia Toriello Guerra. El trazo urbano fue realizado con la aprobación de la Secretaría de Fomento y del Ayuntamiento de Tlalpan.

Pablo Macedo funge como representante de los propietarios del Rancho Carrasco y tramita lo necesario para la realización del fraccionamiento. Se sabe que él, junto con su esposa Concepción Velázquez de Macedo, tenía otras propiedades en la municipalidad de Tlalpan a finales del siglo XIX y principios del XX.

¹² Escrito del Cronista de Tlalpan, Salvador Padilla Aguilar “REFLEXIONES A PARTIR D ELA OBSERVACIÓN DEL PLANO DE LA COLONIA JOSÉ TORIELLO GUERRA DE 1893”, Consejo de la Crónica de Tlalpan, ac.



Imagen 7. Vista de las vías del tranvía y de las plataformas de ascenso de pasajeros en la calzada Renato Leduc.

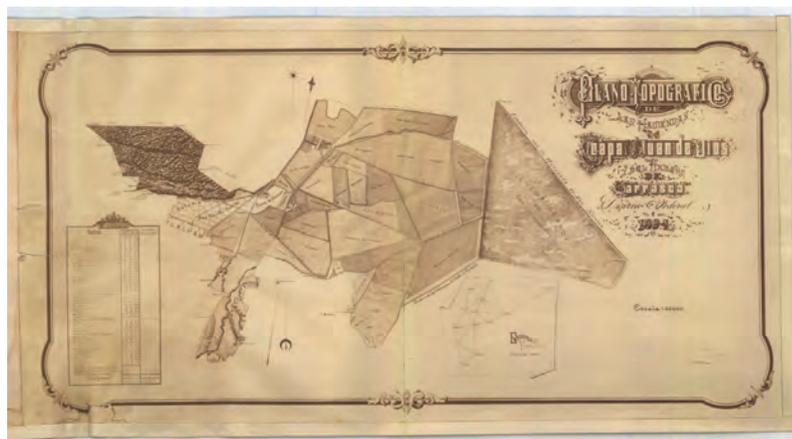


Imagen 8. Plano donde se aprecia claramente la traza urbana y la particular lotificación de predios. La parte norte continúa delimitada por el Río de Tlalpan y el Pedregal del Rancho Carrasco y en medio se ve claramente dividida en dos la colonia por el paso de las vías del ferrocarril.



Imagen 9. Plano donde se aprecia claramente la traza urbana y la particular lotificación de predios. La parte norte continúa delimitada por el Pedregal del Rancho Carrasco y en medio se ve claramente dividida en dos la colonia por el paso de las vías del ferrocarril.

Para 1903, el diseño estaba completamente terminado y las autoridades habían dado los permisos necesarios y autorizado la venta. El Ejecutivo Federal concedió a las personas que adquirieron y edificaron sobre los lotes de ésta colonia, la exención de contribuciones por un periodo de 10 años, siempre y cuando se ajustaran a las normas del fraccionamiento, las cuales exigían -entre otros-, dejar un frente de 8 metros libres de construcción hacia la vía pública.

Los compradores tenían derecho de extraer gratuitamente la piedra volcánica del pedregal del Rancho de Carrasco (que era lindero natural de la colonia), con el fin de utilizarla directamente en la construcción de sus casas, permitiéndoles tomar una braza de piedra por cada 20 varas cuadradas de terreno.

Habría que imaginar que la muralla natural de la piedra volcánica variaba, pero en ocasiones era una gruesa capa de más de 20 metros de altura. Durante siglos han sido canteras que le han dado trabajo a mucha gente y que ha permitido utilizar éste material como uno de los materiales más auténticos de la construcción en México,¹³ con su consecuente -en ocasiones no muy afortunada-, transformación del paisaje.

Durante siglos sólo existió la zona de Cuicuilco y el pedregal del Xitle; no se había trazado la avenida de los Insurgentes, ni el Periférico. El acceso a la colonia era forzosamente a través de los tranvías provenientes de la capital o el antiguo camino hacia Morelos, hasta que en 1952 se inaugura la primera autopista México-Cuernavaca modificando por completo la comunicación vial de Tlalpan.

Su desarrollo como fraccionamiento será lento, pues todavía en las primeras décadas del siglo xx, se ven incipientes construcciones en la naciente colonia Toriello Guerra, la cual estaba poblada prioritariamente por familias acomodadas en extensas casas de estilo campestre de la época porfiriana. Las primeras casas se asentaron sobre las márgenes de la calle San Fernando (antigua fábrica textil de alfombras y artículos de lana establecida por Don Ramón Cossío

¹³ Sitio Facebook Tlalpan Historia
<http://www.facebook.com/tlalpanhistoria>, Consultada el 14 de octubre de 2012.



Imagen 10. Vista de las canteras de piedra volcánica causadas por la erupción del Xitle en el 100 A.C. la cual fue utilizada para construir numerosas casas de la ciudad de México y que era regalada a quienes compraban y edificaban en la colonia Toriello Guerra.



Imagen 11. Vista aérea de la zona de la colonia Toriello Guerra, donde se aprecia claramente el trazo del recién inaugurado tramo del Anillo Periférico y la salida a Cuernavaca, bordeando la infranqueable masa de piedra volcánica del Sur de la ciudad de México.

en 1849 y cerrada a finales del siglo XIX, y fue utilizada después por la Escuela Militar de Aspirantes y después por instalaciones del ISSSTE). Años más tarde las manzanas interiores y los predios baldíos conformarían la colonia Toriello Guerra y Carrasco entre otras.

Como refiere el cronista de Tlalpan Salvador Padilla Aguilar: La profesora Juanita Trueba, vecina de la colonia de toda la vida, dice: *“Toriello fue, hasta la década de 1940, una colonia con muchos terrenos sin construir. Parecía que estábamos en el campo: calles sin pavimentar, vacas en los pastizales silvestres de los terrenos, también borregos”*. Así lo atestiguan algunas fotografías de la colonia en las que se pueden observar escasas construcciones, vastos campos con plantas silvestres y árboles por todos lados. El espacio entre las calles Ajusco, Rastro (hoy Luis G. Inclán), Chimalcoyoc y Peña Pobre era una manzana sin destino, un baldío. Los muchachos lo ocupaban, en la década de 1940, para jugar béisbol. Hoy es el Parque Toriello.

La Plaza José Toriello Guerra hoy es el Parque Cuauhtémoc. No se sabe de cuándo datan sus nombres actuales.

La colonia comienza su acelerado crecimiento a partir de la década de 1940, cuando incrementó considerablemente su población en las siguientes tres décadas, convirtiéndose en una zona para habitantes de altos ingresos, como don Santiago Galas Arce, distinguido industrial y filántropo cuya casa sigue en pie en San Fernando 2.

Durante el siglo XX, la zona alrededor de la colonia Toriello Guerra se fue ocupando por extensos centros hospitalarios como el de los Ferrocarrileros,¹⁴ llamado Hospital para enfermos de estancia prolongada (1962). En 1981 tanto los pacientes y las edificaciones de los hospitales de Ferrocarriles Nacionales de México, fueron incorporados al Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS). Destaca la construcción monumental del *“Correccional para Varones Tlalpan”* (actualmente clínica de medicina física y rehabilitación, ISSSTE) el *“Hospital para Tuberculosos Avanzados de San Fernando”* (antiguamente fábrica de hilados San Fernando, posteriormente escuela mi-

¹⁴ Revista de la Facultad de Medicina de la UNAM, Col. 43, Núm. 3, Mayo-Junio 2000, en el artículo de Guillermo Fajardo Ortiz Historia de la Medicina: LOS ESPACIOS MÉDICOS-HOSPITALARIOS PARA LOS FERROVIARIOS (1850-1981), P. 109.



Imagen 12. Vista de la fábrica de San Fernando cerrada a finales del siglo XIX.

litar de aspirantes). Esta área e instalaciones serían ocupadas en los años 60's por el recién creado ISSSTE, del lado superior derecho se puede observar el pedregal sobre el cual se construiría la colonia "Carrasco".¹⁵ Y más recientemente la incorporación del extenso predio destinado al hospital Médica Sur.

Traza urbana

La colonia Toriello Guerra está ubicada a 15.6 kilómetros al sur del centro histórico de la ciudad de México. Aunque el límite Norte de la colonia era fácilmente identificable por el río de Tlalpan corriendo sinuoso junto al pedregal (incluyendo el pedregal de Tetlameya). Actualmente su extensión Norte se prolonga hasta la colonia Cantera Puente de Piedra, Pueblo Quieto, Médica Sur y la colonia Tetlameya.

De acuerdo con el Plan Parcial de Desarrollo Urbano de la colonia Toriello Guerra, los límites actuales son: al Norte con la calle Maravillas, Puente de Piedra, Coscomate, Anillo Periférico y Av. Pedregal; al Sur con la avenida San Fernando; al Oriente con la Calzada de Tlalpan (hasta 1929 Tomás O'Horan) y al Poniente con la calle Las Fuentes, Cuitláhuac y callejón de Tetitla.

Las colonias que la circundan son Ampliación Isidro Fabela, Cantera Puente de Piedra y Pueblo Quieto al Norte; al Oriente San Lorenzo Huipulco y Belisario Domínguez Sección 16; al Sur el Barrio del Niño Jesús y Tlalpan; al Poniente el Barrio de San Fernando.

La Colonia Toriello Guerra tuvo su propio Programa Parcial de Desarrollo Urbano desde su publicación en el Diario Oficial de la Federación del 29 de octubre de 1991, donde se delimitaban sus 83.54 hectáreas (1.7% del suelo urbano de la delegación de Tlalpan). Dicho programa venció a los 20 años y ha de ser revisado.

¹⁵ Sitio Facebook Tlalpan Historia
<http://www.facebook.com/tlalpanhistoria>
Consultada el 18 de diciembre de 2012.

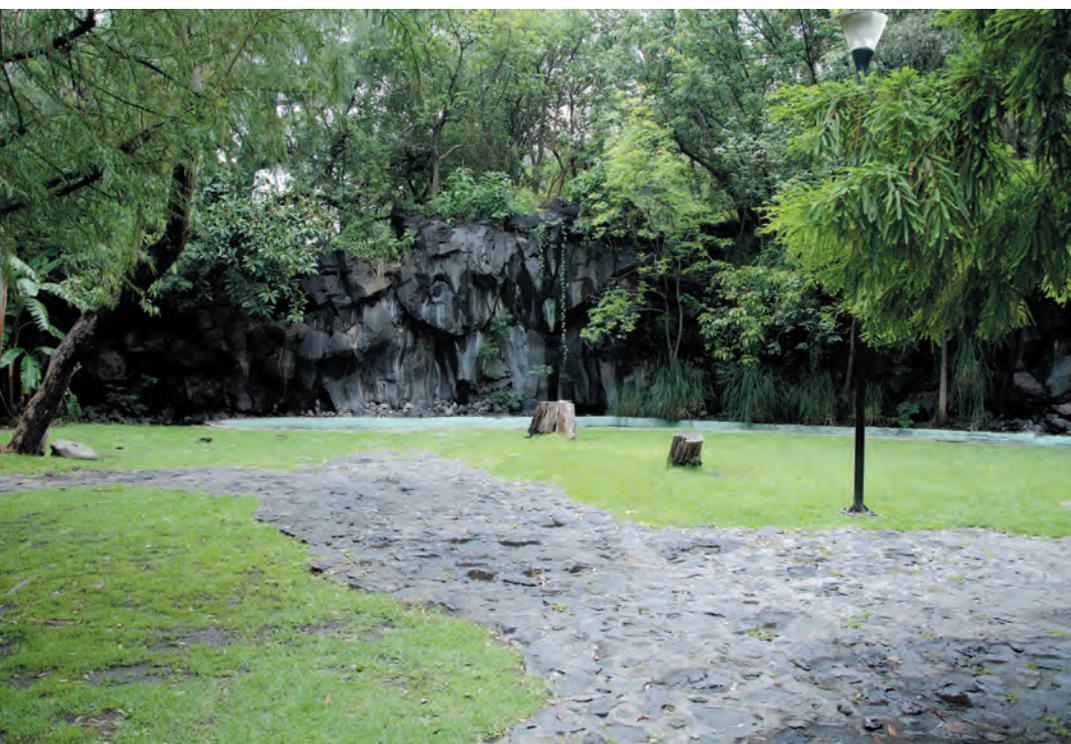


Imagen 13. Vista del Parque de Los Novios, en la colonia cercana de Bosque de Tetlameya, el cual conserva el espectacular paisaje que muestra el grosor de la roca volcánica generada por la erupción del Xitle.

(Todas las colonias localizadas en la franja colindante al Anillo Periférico son consideradas zonas vulnerables por la existencia de un gasoducto¹⁶ en colonias como Toriello Guerra, Fuentes del Pedregal, Jardines de la Montaña, Parques del Pedregal, Pueblo Quie-to, Tepepan y las zonas de hospitales.)

A partir de la segunda mitad del siglo xx es cuando se da la mayor extensión de la mancha urbana en Tlalpan, en colonias como Paseos de Mendoza y Toriello Guerra. Sin embargo, Toriello Guerra en las últimas décadas del siglo xx tuvo tasa de crecimiento negativa en un 2.01%¹⁷, ya que en 1990 tenía 5000 habitantes y en el año 2000 tenía 4,081 habitantes. Según el último censo realizado en el 2012 por el INEGI su población vuelve a ser de 4,973 habitantes.

La colonia cuenta con 65 manzanas –la mayoría de forma cuadrada-, y pese al diseño riguroso de las manzanas; los 973 predios en su interior toman formas y tamaños muy variados, que van desde los 94 m² hasta los 13,500 m² aunque el lote promedio ronda los 200 m² (con un frente de 10.7 m de frente y 19.81 de fondo que es de forma rectangular en proporción 2:1), también es común el predio de 500 m² (de 9.9 m de frente y 49.9 de fondo) y el de 1,000 m².

Originalmente los terrenos pequeños tenían mil varas cuadradas, pero se podía adquirir hasta una manzana completa. Los precios de los lotes variaban entre veintiocho y seis centavos por vara cuadrada, según la ubicación de cada manzana, y son pagaderos en abonos, a razón de diez por ciento al firmarse el Contrato, y el resto en dieciocho mensualidades de 5 % cada una.

De acuerdo con el Plan Parcial de Desarrollo Urbano en la colonia Toriello Guerra, la zonificación debería de ser habitacional unifamiliar con una baja densidad de 100 habitantes por hectárea, con la posibilidad de incrementar la densidad hasta en 200 habitantes por hectárea, solicita además la limitación de instalaciones educativas nuevas y limitar el crecimiento de las escuelas existentes.¹⁸ En el último Programa Delegacional se sigue enfatizando la muy baja den-

¹⁶ Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE TLAPAN, Gobierno del Distrito Federal- SEDUVI, publicado en el Diario Oficial de la Federación, No. 904, Tomo II, del 13 de agosto de 2010, P. 64

¹⁷ Según datos de la SCINCE 1900-2000, INEGI.

sidad con una casa a cada 200 m² de terreno dejando entre el 30 y 40% de área libre, a excepción de un extenso predio en la esquina de Renato Leduc y Periférico junto a Médica Sur que tiene permitidos hasta 22 niveles de uso mixto.

*“El trazo de las calles preexistentes tuvo que ser respetado por el dibujante en el momento de diseñar el fraccionamiento. De allí el muy especial diseño en el que los terrenos y manzanas de la nueva colonia combinan formas de triángulos con cuadrángulos y rombos.”*¹⁹ La colonia, vista desde el cielo, parece un ave de alas abiertas, delimitadas por las calles de Calzada de Tlalpan y San Fernando y del otro lado se desdibujó por la silueta natural del pedregal existente. Las costillas del ave, son la diagonal con una inclinación a 45 grados por donde pasaba el Ferrocarril –hoy Renato Leduc-, la cual partía en dos el espacio, asemejando una columna vertebral de donde se anclan las calles.

Las calles son rectas, algunas de ellas diagonales a la calzada Tomás O’Horan, que obedecen a la línea rectora de la vía del ferrocarril. Se quiebran en sus extremos tanto por el lado de la calzada O’Horan como en las cercanías de la vía del tren. Por ello, en ocasiones no es fácil mantener la orientación correcta al circular por algunas vías de la colonia.

Además de la facilidad para obtener la piedra del lugar, la compañía fraccionadora hizo los arreglos necesarios para que los compradores de lotes pudieran *“proveerse en la misma Colonia de madera de todas clases, cal, ladrillo, loza, tepetate y demás materiales de construcción, todo de primera clase y a precios iguales o inferiores a los de México.”*²⁰

Como bien apunta el Padilla Aguilar, es particularmente extraño que no se destinara ningún espacio *“para el templo, el mercado y la escuela de la colonia, de manera que tales servicios tuvieron que ser prestados por las instituciones ubicadas en el pueblo de Tlalpan.”* Quizás, dada la cercanía de otras iglesias y escuelas, se consideró innecesario des-

¹⁸ Procuraduría Ambiental y Ordenamiento Territorial, Programas ZEDEC Tlalpan, Toriello Guerra, <http://www.paot.org.mx/centro/programas/zedec/torielloguerra.html>

Consultada el 18 de mayo de 2013.

¹⁹ Escrito del Cronista de Tlalpan, Salvador Padilla Aguilar “REFLEXIONES A PARTIR D ELA OBSERVACIÓN DEL PLANO DE LA COLONIA JOSÉ TORIELLO GUERRA DE 1893”, Consejo de la Crónica de Tlalpan, AC.

²⁰ Plano de la Colonia “José Toriello Guerra” Tlalpan, Autor: S. Echagaray, 1893. Mapoteca Manuel Orozco y Berra, Servicio de Información Agroalimentaria y

Pesquera, SAGARPA, Colección General, Estado DF, Varilla CGDF09, 2608-0YB-725-B.

tinar un predio para ello, lo anterior sumado a la escasa densidad de población de la colonia, en la que era difícil habitar dado que, si bien las calles estaban trazadas, el pavimento era inexistente y los servicios deficientes.

Sin embargo, en 1964 gracias a la intervención del Dr. Alatorre Isunza, se contempla la posibilidad de levantar un nuevo templo para la colonia dedicado a Santa María de los Apóstoles, el cual se levantó en el extremo norte de la colonia en el terreno Coscomate. Al poco tiempo se determinó la expansión del anillo Periférico por la zona, dividiendo drásticamente el predio donde se ubica el templo y el resto de la colonia, pasando incluso a formar parte de la Delegación Coyoacán.

El plano original de la colonia, refiere que el Sr. Ruiz –uno de los propietarios-, donó una manzana para su construcción. Sin embargo, no se sabe por qué no se concretó o si en ese mismo sitio se construyó el rastro.

El nombre de las calles de la colonia Toriello Guerra recuerda diversos lugares de Tlalpan: Fuentes, Chimalcoyoc, Ajusco, Tepapan, Peña Pobre, Coapa, Tesoreros, Puente de Piedra, Zacatepec. Sin embargo, varias de las calles y referencia originales se perdieron con la construcción del Anillo Periférico, dividiendo parte de la colonia, desapareció también la calle Hueyapulco, el Puente de Apatlaco; el río de San Juan de Dios o Río de Tlalpan, límite natural con el Pedregal del Rancho de Carrasco.

Algunas calles cambian su nombre como la calzada Tomás O’Haran cambió por calzada de Tlalpan; la calle De La Fama era la actual calle Cuauhtémoc; las calles Moctezuma y Guerrero era antes San Fernando y Cuitláhuac, entre Las Fuentes e Industria, era Peña Pobre ó la calle del Rastro conocida actualmente como Luis G. Inclán.²¹

Y de acuerdo con Salvador Padilla, en el plano están diseñadas las calles de Otumba y de San Isidro, no se sabe si en realidad llegaron a funcionar como tales o si quien adquirió los terrenos de esa zona

²¹ Sitio Facebook Tlalpan Historia <http://www.facebook.com/tlalpanhistoria>
Consultada el 22 de diciembre de 2012.



Imagen 14. Iglesia Santa María de los Apóstoles la cual fue edificada para dar servicio religioso a la colonia Toriello Guerra sin embargo el paso del Periférico Sur, la separó completamente pasando a formar parte de la Delegación Coyoacán.

(el invernadero) negoció la desaparición de la calle de Otumba para ampliar su terreno.

Varios terrenos tienen por límite el Río de San Juan de Dios y el Pedregal de Carrasco y otros predios también se ven recortados por la calzada de O'Haran.

Dicen antiguos vecinos que frente a lo que hoy es la entrada de la Ciudad de los Niños, se encontraba el acceso formal a la colonia, enmarcado por un elegante arco metálico en el que se destacaba el nombre del lugar: colonia José Toriello Guerra.

La plaza Toriello Guerra (hoy en día parque) se planeó junto con la traza de las calles. Su antigüedad se aproxima a los 110 años. El terreno de la actual escuela Manuel Bartolomé Cossío, era el predio donde se hacía el cambio de vías de los tranvías que se localizaban frente al lugar.

Arquitectura: EDIFICACIONES SIGNIFICATIVAS

La Delegación de Tlalpan tiene registrados sólo 149 inmuebles con valor urbanístico y arquitectónico.²² La mayoría de estas edificaciones están dentro del centro de Tlalpan y sólo se enlistan 6 casos relevantes dentro de la colonia Toriello Guerra que son: Coapa 193, Quinta Guadalupe (INAH), Renato Leduc 50, (INAH e INBA), San Fernando 110, (INAH e INBA), San Fernando 96, Instituto Arturo Roseblueth (INAH e INBA), San Fernando 2, (INAH e INBA), Xontepéc 105, Quinta Tonia (INAH).

Sin embargo, existen numerosas edificaciones que deberían de catalogarse y conservarse ya que se han perdido espléndidas obras como el oratorio ubicado en Callejón de Tetitla 17, el cual era uno de los 6 oratorios que existieron en la villa de Tlalpan y el único en la colonia Toriello Guerra. De éstos, sólo permanece el de Amaxalco en la calle Ximilpa.

²² PLAN DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN TLALPAN DEL DISTRITO FEDERAL, publicado en el Diario Oficial de la Federación, No. 904, Tomo II, del 13 de agosto de 2010.

Otras fincas que todavía se anotaron en el plano original de la colonia y se han perdido son: la casa Coriaco –remate de la calle de La Fama, Coapa y Guerrero-; la casa Carrasco -el asilo Isabel La Católica en el remate de la calle Fuentes- y la enorme Quinta del Tesorero -hoy la correccional- sobre San Fernando.

Las construcciones que uno puede encontrar en la colonia Toriello Guerra son de diversos estilos, los cuales van en relación directa a su fecha de edificación. Destacan particularmente las llamadas Quintas, extensas propiedades sobre terrenos de grandes dimensiones, con jardines perimetrales y arquitectura de distintos estilos europeos, entre las que destaca la Quinta Guadalupe, Tonia, Casiciaco, entre otras.

Personajes y anécdotas

Además del personaje Don José Toriello Guerra, encontramos dos interesantes personajes de la literatura mexicana: Luis G. Inclán y Renato Leduc.

Luis G. Inclán.²³ Nació el 21 de junio de 1816 en el rancho de Carrasco, hacienda de Coapa, del municipio de Tlalpan. Escritor de Astucia, El jefe de los Hermanos de la Hoja ó Los charros contrabandistas de la Rama. A quien se le consideró un escritor menor por no tener la cultura y la educación de otros autores del siglo XIX como Altamirano, sin embargo con el tiempo se le ha otorgado el crédito del genio del rancharo o el hombre de campo. Inclán siguió los pasos de su padre -administrador de la Hacienda de Narvarte-. El mismo trabajó en la hacienda de Borja, y posteriormente administró 5 haciendas convirtiéndose en dueño del rancho de Carrasco.

Renato Leduc 16 de noviembre de 1897-1 octubre 1986. Nace en Tlalpan, el poeta, escritor, periodista, cronista taurino, diplomático mexicano, luchador social y Premio Nacional de Periodismo. Su

23 Espíndola Zavala, Araceli y Ricardo Torres Miguel, LA FIGURA DEL BANDIDO SOCIAL MEXICANO EN ASTUCIA DE LUIS G. INCLÁN, Universidad Autónoma Metropolitana, Unidad Iztapalapa, División de Ciencias Sociales y Humanidades, Tesis para obtener el grado de Licenciado en Letras Hispánicas, México, DF, 2007, P. 12.



Imagen 15,16 y 17. Vista de casas sobre San Fernando 2 y 110, así como en la avenida Renato Leduc 50, las cuales muestran la calidad de las grandes casas de campo edificadas en la colonia Toriello Guerra a principios del siglo XX.



Imagen 16..



Imagen 17.



Imagen 18. Vista del Oratorio que se encontraba en el callejón de Tetitla 17 en la colonia Toriello Guerra.



Imagen 19. Vista aérea de la Correccional de Varones y la muy incipiente conformación de la colonia Toriello Guerra, limitada por la ola volcánica al norte. Gran parte del territorio continúa con sembradíos.



Imagen 20 y 21. Casa en San Fernando 2 y 96, son tan sólo algunas de las magníficas propiedades consideradas monumento arquitectónico de la colonia Toriello Guerra, Tlalpan.



Imagen 21.



Imagen 22 y 23. Vista del jardín en la casa de Coapa 193 conocida como Quinta Guadalupe, una de las cinco propiedades consideradas monumento arquitectónico de la colonia Toriello Guerra, Tlalpan.

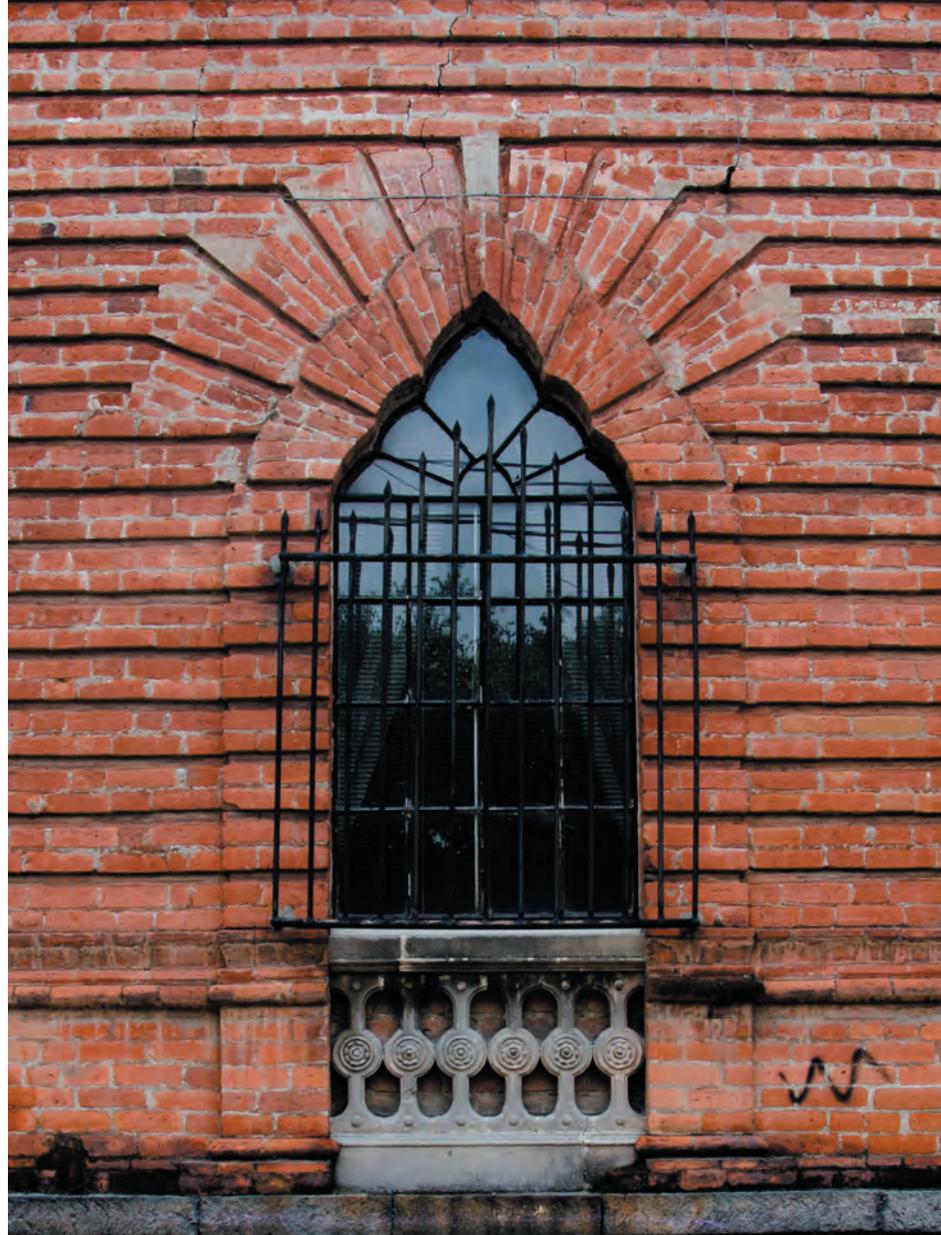


Imagen 23.

busto permanece en el Jardín de Industria²⁴ desde su develación por el entonces presidente de la República Mexicana José López Portillo, haciendo honor a la frase chusca que él mismo popularizó “*los monumentos y los bustos solo sirven para que los meen los perros y los caguen las palomas*”; mejor honor le hicieron al haber nombrado con su nombre la antigua calle Ferrocarril.

En Carrasco núm. 74, Colonia Toriello Guerra, en el centro de Tlalpan, se encuentra la sede de la Videoteca Documental Independiente que además organiza el festival anual Contra el silencio todas las voces, dedicados a la difusión del cine documental en el país, a partir de una iniciativa del documentalista Cristian Calónico maestro en la UAM Xochimilco. El acervo cuenta con más de 1,800 documentales producidos de forma independiente sobre temas hispano-americanos coincidentes con las categorías convocadas que incluyen: movimientos sociales y organización ciudadana; derechos humanos: indígenas, mujeres, infancia, juventud y tercera edad; fronteras, migrantes y exilios; medio ambiente y desarrollo sustentable; vida cotidiana y cambio social.²⁵

Huelgas en textileras. A finales del siglo XIX, sucedieron el mayor número de huelgas por los trabajadores de fábricas, tan sólo en el Distrito Federal se dieron en el mismo periodo de 1907, 25 huelgas importantes, sobre todo en Tizapán, Tlalpan y Contreras, principales centros textiles del país motivadas principalmente por los bajos salarios, los malos tratos, las extensas jornadas. En 1884, ante las huelgas de otras fábricas en Orizaba y la presencia del ejército para apaciguar a los obreros, en Tlalpan y Tizapán, 3000 obreros suspendieron sus labores en apoyo, ante dichas situaciones, las autoridades prohibieron el viaje de los tranvías a Tlalpan para evitar que otros huelguistas se sumaran al movimiento. Particularmente la fábrica de San Fernando en Tlalpan estuvo huelga porque sus patrones querían pagar el mismo precio por el trabajo de manta corriente que por el de *calicot*.²⁶

²⁴ Planeta Tlalpan, FUNDACIÓN DE LA COLONIA TORIELLO GUERRA, por la Dra. Martha Flores

<http://planetatlalpan.blogspot.mx/2012/06/fundacion-de-la-colonia-toriello-guerra.html>

Consultada el 19 de mayo de 2013.

²⁵ TOMA UNO Núm. 1, Año 2012. Lauro Zavala, Universidad Autónoma Metropolitana, México, p. 30. www.contraelsilencio.org.

Conclusión

La colonia Toriello Guerra conserva la esencia de su traza y varios ejemplos de arquitectura campestre porfiriana. Esto se puede apreciar en las edificaciones catalogadas por las diversas instituciones encargadas de proteger y preservar el patrimonio arquitectónico.

Su conformación como colonia a finales del siglo XIX, la convierten en un caso particular dada su lejanía espacial con la ciudad de México y por las condiciones del terreno agreste donde se ubicó. Sin duda la llegada del Ferrocarril a Tlalpan y posteriormente los tranvías, la ubicaron de pronto en un lugar estratégico, accesible y atractivo para querer habitar ahí.

Sin embargo, Su conformación y construcción fue un proceso lento, y su consolidación sólo comenzó a verse en su totalidad a mediados del siglo XX.

Los ejemplos de las edificaciones arquitectónicas patrimoniales mostradas y catalogadas por el Plan Delegacional de la Delegación Tlalpan, nos permiten ver la calidad de las edificaciones que existieron en la zona y las que aún permanecen dignas e imponentes por la extensión de sus predios, jardines y edificaciones.

Es importante que la realización del catálogo de monumentos sea más profunda y que considere todas sus calles y manzanas, con el fin de poder tener un mejor criterio para la futura conservación de ésta bella zona de la ciudad.

²⁶ Moisés González Navarro, en LAS HUELGAS TEXTILES DURANTE EL PORFIRIATO.



Imagen 25.

Imagen 24 y 25. Casas de tipo campestre de un solo nivel en la colonia Toriello Guerra, las cuales dejan la esquina libre como vestíbulo de acceso a la casa con barda baja y en pancoupé en las esquinas de las manzanas cuadradas.